

Referat fra bestyrelsesmøde den, 31-10-2022 på Røde kro.

- Regnskab 2021/2022 (Michael)

Regnskab taget til efterretning

- Budget 2023/2024 (Michael)

Budget godkendt med 2% huslejevforhøjelse

- Siden sidst fra afdelingerne.

Der blev givet en kort orientering om hvad der var sket og Rise mangler justering af yderdøre og Skovbo efterlyser markvandring, Helle bliver inviteret næste gang.

- Status på skrald.

Arwos har slet ingen styr på deres udlevering af spande og Affaldsposer, håber det bliver bedre.

- Billig strøm.

Aftalen fortsætter til 31/12- 2023.

- Råderets katalog + råderets sager.

Køkkener skal rettes ned til max kr. 650,00 i

huslejevforhøjelse over 10 år pr. måned og der kan kun bevilges 5 lån om året, der bliver bevilget hvert år den, første februar.

- Sagen vedr. Søværnet 52.

Nu ser det ud til at sagen har fået en afslutning.

Ejer forholdet Rødekro midt orientering.

Nu er der endelig lavet en aftale med den anden ejer om fordeling og betingelser omkring ejendommen.

- Fejl afregning på vask, Rise Parken.

Der er konstateret fejl i afregningen på nogle husstande, med vask og tørre Tum bling. Men da fleste er væk, blev man enige om at droppe beløbet overfor de sidste to beboer, Fejlen er rettet nu.

- Investeringer i budgettet 2023/2024.

Det blev forevist og der var en anke omkring tidshorizonten på maling og udskiftning af plader i Gammel Byskov, Svend undersøger sagen.

- Ny udlejer af fælleshus i Søparken.

Lisbeth Tonnesen er rigtig godt i gang.

- Hanne Cammich flytter 1. december, forslag til nyt bestyrelsesmedlem. Er der genvalg til I andre.

Bestyrelsen vedtog at anbefale Lisbeth Tonnesen og Genvalg til resten.

- Diagram over Domea Syd's bestyrelser.

Blev vist til orientering

- Diagram over fjernvarme priserne.

Blev forevist til orientering

- Jule belysning i afdelingerne.

Blev enig om at fortsætte, så længe vi har billig strøm.

- Ellade stander.

Der er ingen konkret forespørgsel endnu, men hvis den kommer, har vi udpeget to steder i Gammel Byskov og Søværnet.

- Nye priser på strømstik og garager?.

Ny pris på strømstik vil fremover være kr. 50,00 og ingen forhøjelse på garagerne. Der skal søges om alt opsætning af el stik eller lade stik.

- Julefrokost.

Fredag den, 10. februar 2023

- Eventuelt.

Else ville gerne have slebet og lakeret gulvet i den lille festsal i ældre boligerne.

Svend Overgaard